

רשות מקרקעי ישראל: "לוקחים אחריות על זיהום הקרקע בתעש השרון"

מנהל רשות מקרקעי ישראל נשא דברים בוועידת הסביבה של עיתון דה מרקר ואמר כי הדרך להבטיח את טיהור הקרקע בתעש השרון, שעלותה נאמדת בשני מיליארד שקלים, היא באמצעות שיווק הקרקע לבנייה

תמי מאור

נהל רשות מקרקעי ישראל בניצי ליברמן הציג ביום חמישי (12.6.14) בוועידת הסביבה של עיתון דה מרקר בת"א את תכנית הטיהור המקודמת באזור תעש השרון. במסגרת התכנית "קדמת השרון" צפויות להיבנות במקום עשרות אלפי דירות.

ליברמן: "עלות טיהור המים הצפויה היא 600 מיליון שקל, וטיהור הקרקע 2 מיליארד שקל. אם לא נשתמש בשיווק הקרקע כאמצעי מימון – אף אחד אחר לא ייתן את הכסף. אנחנו לוקחים אחריות על זיהום הקרקע, נכון, באמצעות שיווק הקרקע. אין פתרון אחר. אפשר להיות אידיאליסט, ולדרוש שהטיהור ייעשה ללא כל קשר, אבל זה לא יקרה".

מתכננת מחוזת"א והמרכז ברשות מקרקעי ישראל, גילי טסלר, התייחסה אף היא לנושא ואמרה כי, "אנו מובילים את תכנית 'קדמת השרון' שמטרתה טיהור הקרקע והמים המזוהמים בשטחי תעש השרון. המדינה נחושה לסלק את הזיהום מהמקום במסגרת התכנית שנמצאת כעת בערר במועצה הארצית. אני מודיעה שלא נעצור שום תכנית שמקדמת טיהור קרקעות. כך נבטיח שיהיה מקור מימוני לבצע את השינוי בשטח לטובת הציבור".

במסגרת הדברים הקרינה רשות מקרקעי ישראל סרט המתאר את זיהום הקרקע במתחם תעש השרון ואת הפתרון הצפוי באמצעות תכנית "קדמת השרון".

יו"ר אחל"ה רוני רום, אמר בתגובה לדברים: "רשות מקרקעי ישראל מתנהלת בחוסר אחריות כאשר היא ממשיכה לקדם בתעש השרון תכניות למגורים, לבתי ספר ולמוסדות ציבור על קרקע מזוהמת, זאת מבלי לדעת מהם היקפי הזיהום ומידת הסכנה שהם מהווים לבריאות הציבור.

"לא ייתכן שעוד לפני שבוצע סקר קרקע שבוחן את עוצמת הזיהום ופריסתו בשטח,

וגודל ההשקעה הנדרשת לטיהור, כבר מקדמים מוסדות התכנון תכנית נדל"ן המסכנת את בריאות 100.000 תושבים המתגוררים בטווח של 1 ק"מ מסביב למתחם.

"בתכנית כשלים בסיסיים. התכנית שהופקדה היא אסון סביבתי בכל קנה מידה. התכנית טומנת בחובה סכנה ברורה ופוגעת ברגל גסה בתושבי הרצליה, רמת השרון, הוד השרון, רעננה ושאר ישובי הסביבה – רק לאחרונה פורסמו תוצאות בדיקות גזי קרקע שנערכו בתכנית מקומית רש/900 ברמת השרון על גבול הרצליה. התוצאות מגלות כי קיימות רמות חריגות של חומרים מסרטנים בגזי קרקע בשכונות אלו. כגון: טריכלורואתילן המסווג כחומר מסרטן בני אדם וחומרים אחרים הנחשבים כחשודים כמסרטנים כמו פחמן טטכלורי אתילן ועוד.

"ממצאים אלה מדאיגים מאוד, שכן השטח שנבדק מאוכלס בבתים שנבנו ללא כל מיגון מגזי קרקע רעילים. תוצאות סקר זה מצטרפות לבדיקות מקומיות אחרות שבוצעו מחוץ לתעש – ב-2010 נמצאו גזים מסוג כלורופורם בשישה מקלטים בשכונת מורשה ברמת השרון, כמו גם במתחם אלכסנדרוני ב-2012 (בשתי בדיקות שונות). במתחם פארק הנצח נמצאו ממצאים חמורים בדומה לממצאי מהסקר שנערך עבור תכנית רש/900. כל הממצאים האלה וממצאים נוספים בהרצליה מצביעים בברור כי זליגת הזיהום אל השכונות שמעבר לגבולות גדר תעש היא עובדה.

"גם היום, למרות ממצאים חמורים אלה שהתגלו לאחרונה, רשות מנהל מקרקעי ישראל ממשיכה בשלה ומבקשת לדחות את הסקרים והטיפול בכפוף לשלבי הבנייה. יובהר כי התניית הסקרים והטיהור בהתקדמות הליכי התכנון והבנייה, מחריפים את הסכנה לבריאות הציבור מאחר והסקרים יבוצעו בשלבים ארוכים, והטיהור יבוצע בזמן בלתי מוגדר אם בכלל. המשמעות: הציבור ימשיך



מנהל רשות מקרקעי ישראל, בניצי ליברמן צילום: אייל יצהר



יו"ר עמותת אחל"ה, רוני רום צילום: ארכיון

להיות חשוף לזיהומים מסוכנים ומסרטנים לאורך זמן רב. עכשיו אין מנוס! נדרשות כאן פעולות מהירות למיפוי הזיהומים, קביעת תכנית הגנה על הבתים וסילוק המזהמים".